**Regulamin Promocji – Dzień Otwarty Klebark Park 28.06.2025 r.**

**§1 Postanowienia ogólne**

1. Organizatorem promocji jest **Matheo Invest Balcerek sp. komandytowa** z siedzibą w Warszawie, ul. Mikołaja Kopernika 5/10, 00-367 Warszawa, NIP: 1132874423.
2. Promocja przeprowadzana jest w związku z wydarzeniem „Dzień Otwarty” inwestycji **Klebark Park**, organizowanym w dniu **28 czerwca 2025 r.** przy ul. Bezowej 16, Klebark Mały.
3. Promocja obowiązuje wyłącznie na terenie inwestycji **Klebark Park** i dotyczy zakupu lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego w tej inwestycji.

**§2 Warunki udziału w promocji**

1. Z promocji może skorzystać każda osoba fizyczna, która:
a) **uczestniczyła w Dniu Otwartym** w dniu 28 czerwca 2025 r. i została wpisana na listę obecności prowadzoną przez Organizatora,
b) **podpisała umowę rezerwacyjną** dotyczącą lokalu mieszkalnego lub domu jednorodzinnego w inwestycji Klebark Park **nie później niż do dnia 31 października 2025 r.**
2. Promocja nie dotyczy osób, które dokonały rezerwacji lub zakupu przed Dniem Otwartym.

**§3 Świadczenie promocyjne**

1. Każdy uczestnik, który spełni warunki określone w §2, a następnie zawrze z organizatorem umowę przenoszącą własność przedmiotu umowy rezerwacyjnej otrzyma w ramach promocji:

a) **nawiezienie piasku i czarnoziemu** do ogródka,
b) **rozplantowanie trawy** na całym ogródku,
c) **nasadzenie tuji lub cisów** o wysokości od 160 do 180 cm, w ilości korespondującej do powierzchni ogródka – jedno nasadzenie przypadające na każde 6 m² ogródka.

1. Gatunek roślin oraz ich rozmieszczenie zostaną uzgodnione indywidualnie z nabywcą.
2. Termin realizacji świadczenia promocyjnego zostanie określony przez Organizatora w porozumieniu z uczestnikiem promocji po odbiorze przedmiotu umowy rezerwacyjnej i będzie uzależniony od warunków atmosferycznych.

**§4 Postanowienia końcowe**

1. Promocja nie łączy się z innymi promocjami, rabatami ani ofertami specjalnymi Organizatora.
2. Uczestnictwo w promocji jest dobrowolne.
3. Organizator zastrzega sobie prawo do zmiany regulaminu z ważnych przyczyn, przy czym zmiany nie mogą naruszać praw nabytych przez uczestników.
4. Wszelkie spory wynikłe z tytułu uczestnictwa w promocji będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Organizatora.