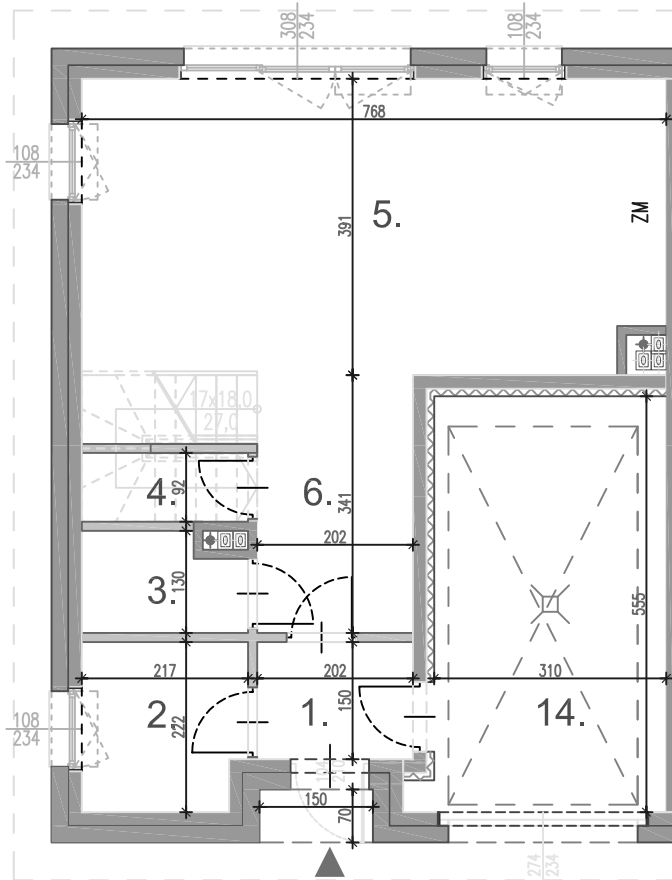
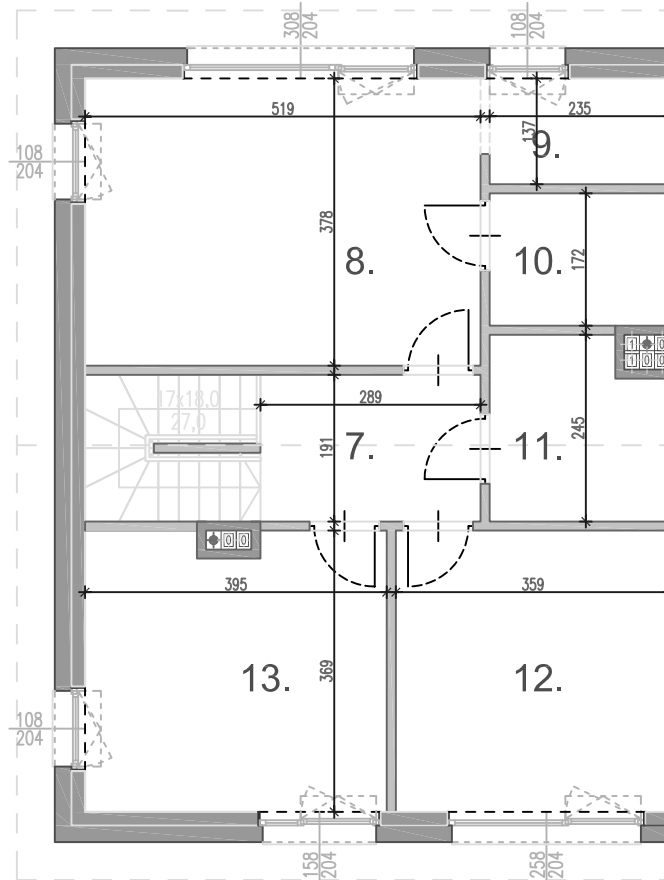


## RZUT PARTERU



## RZUT PIĘTRA



SKALA 1:100



UWAGA:

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp., podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

2. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462); zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07, tj.: powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczana w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu, otworów na drzwi i okna oraz nisz w elementach zamykających.

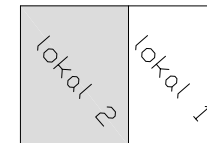
3. Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

AUTOR PROJEKTU: OTOTO.EU

ściana z możliwością demontażu    ściana trwała, brak możliwości demontażu



nr dz.:239/14



Bezowa 44



ul. Bezowa 44 lokal 2,  
dz. ewid. 239/14,  
obręb 0008 Klebark Mały, gm. Purda

LICZBA POKOI: **4**

POWIERZCHNIA OGRÓDKA:  
**134,86 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA:  
**135,12 m<sup>2</sup>**

1. przedsionek	3.04 m <sup>2</sup>
2. garderoba	4.63 m <sup>2</sup>
3. wc	2.64 m <sup>2</sup>
4. pom. techniczne	2.01 m <sup>2</sup>
5. salon + aneks	29.47 m <sup>2</sup>
6. komunikacja	6.82 m <sup>2</sup>
7. komunikacja	9.83 m <sup>2</sup>
8. pokój	19.62 m <sup>2</sup>
9. garderoba	3.22 m <sup>2</sup>
10. łazienka	4.06 m <sup>2</sup>
11. łazienka	5.27 m <sup>2</sup>
12. pokój	13.26 m <sup>2</sup>
13. pokój	14.26 m <sup>2</sup>
14. garaż	16.99 m <sup>2</sup>

Data sporządzenia dokumentu: grudzień 2023 r.

**MATHEO INVEST BALCEREK SP.K.**  
00-367 Warszawa, ul. Mikołaja Kopernika 5/10