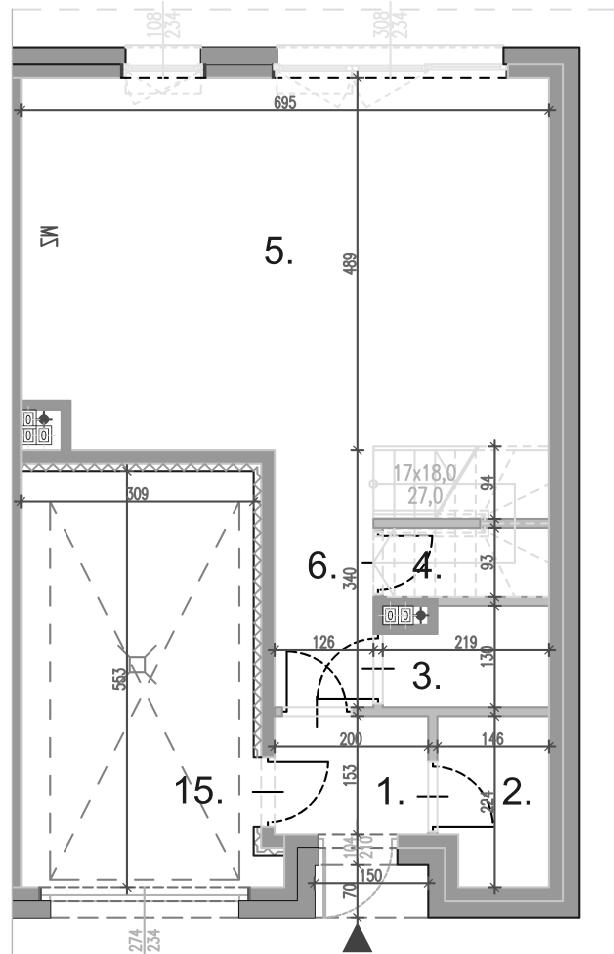
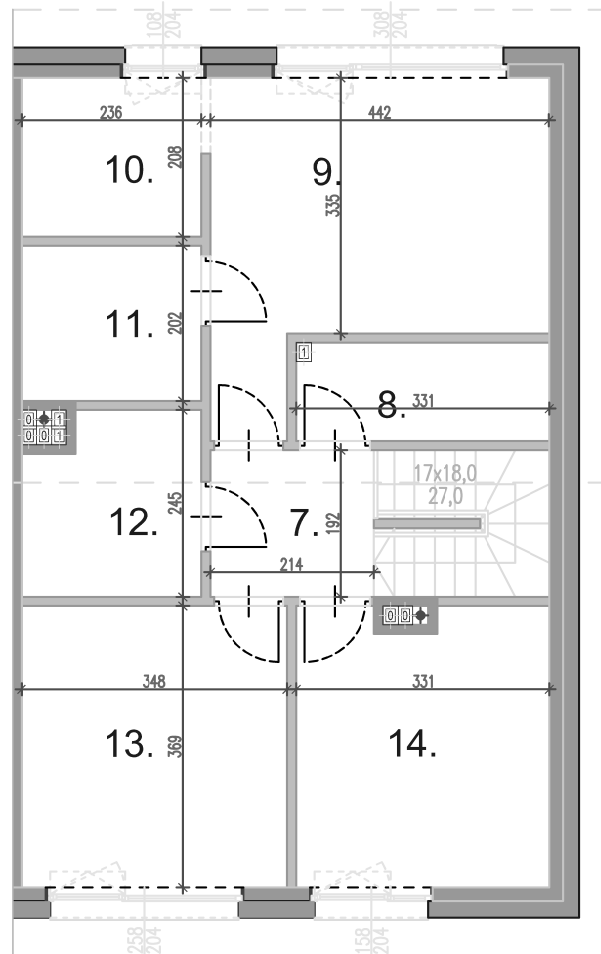




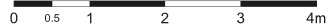
## RZUT PARTERU



## RZUT PIĘTRA



SKALA 1:100



### UWAGA :

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyborów sanitarnych, rozmieszczenie punktów instalacyjnych itp. podane zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

2. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 452); zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07, tj.: powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykończonym, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni elementów nadejających się do demontażu, otworów na drzwi i okna oraz misy w elementach zamykających.

3. Przedstawiona narzuca aianżacja na charakter przykładowy, umeblowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

AUTOR PROJEKTU : OTOTO.EU

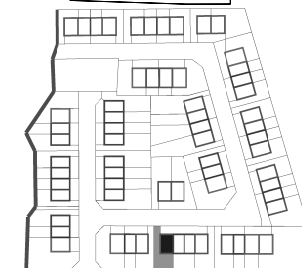
ściana z możliwością demontażu    ściana trwała brak możliwości demontażu



Bezowa 16

lokal 1    lokal 2

nr dz.:  
239/28



ul. Bezowa 16 lokal 1,  
dz. ewid. 239/28,  
obręb 0008 Klebark Mały, gm. Purda

LICZBA POKOI : **4**

POWIERZCHNIA OGRÓDKA :  
**183,89 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA :  
**134,17 m<sup>2</sup>**

1. przedsiobek	3.03 m <sup>2</sup>
2. garderoba	3.07 m <sup>2</sup>
3. wc	2.63 m <sup>2</sup>
4. pom. techniczne	2.03 m <sup>2</sup>
5. salon + aneks	33.57 m <sup>2</sup>
6. komunikacja	4.27 m <sup>2</sup>
7. komunikacja	8.41 m <sup>2</sup>
8. pom. gospodarcze	4.16 m <sup>2</sup>
9. pokój	16.21 m <sup>2</sup>
10. garderoba	4.88 m <sup>2</sup>
11. łazienka	4.76 m <sup>2</sup>
12. łazienka	5.28 m <sup>2</sup>
13. pokój	12.83 m <sup>2</sup>
14. pokój	11.93 m <sup>2</sup>
15. garaż	17.11 m <sup>2</sup>

Data sporządzenia dokumentu: grudzień 2023 r.

**MATHEO INVEST BALCEREK SP.K.**  
00-367 Warszawa, ul. Mikołaja Kopernika 5/10