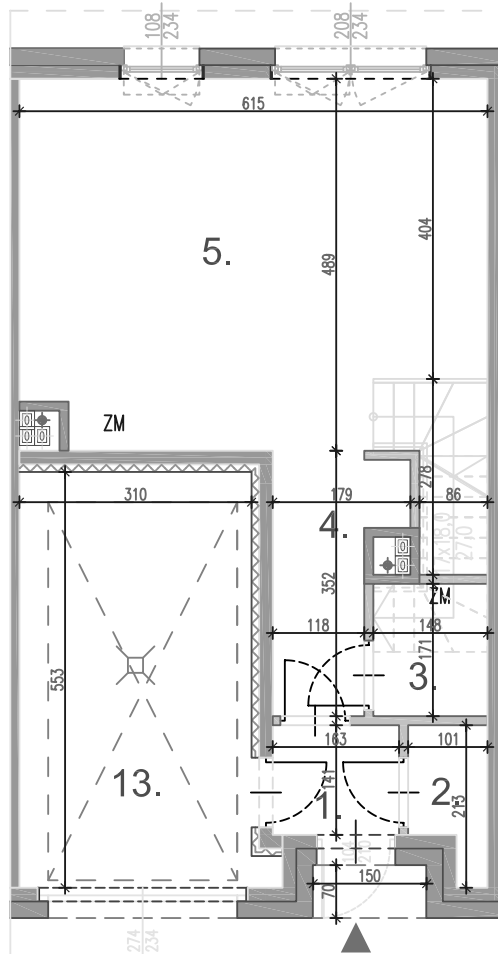
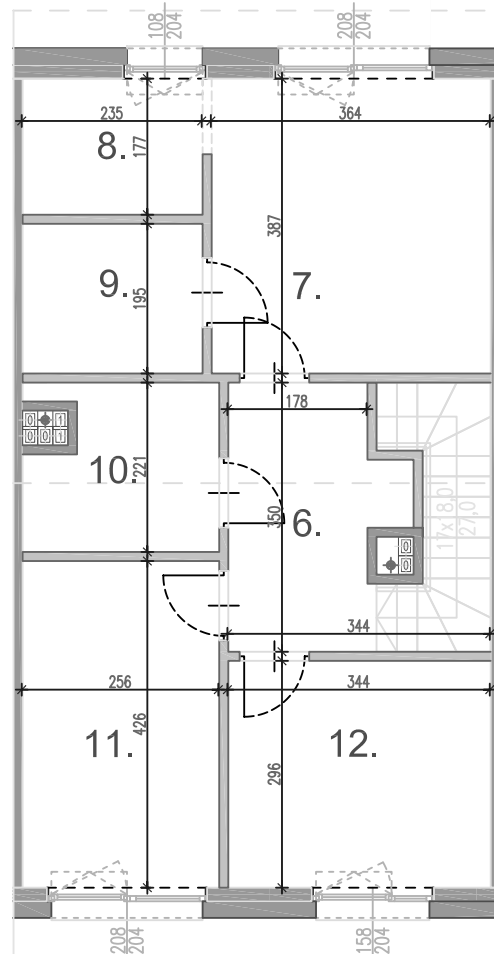


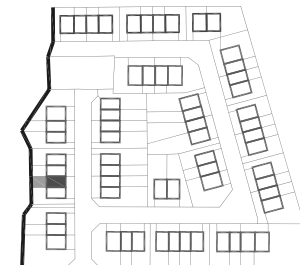
## RZUT PARTERU



## RZUT PIĘTRA



lokal 2  
lokal 1  
Bezowa 5  
nr dz.: 239/51



ul. Bezowa 5 lokal 2,  
dz. ewid. 239/51,  
obręb 0008 Klebark Mały, gm. Purda

LICZBA POKOI : **4**

POWIERZCHNIA OGRÓDKA : **60,07 m<sup>2</sup>**

POWIERZCHNIA UŻYTKOWA : **117,00 m<sup>2</sup>**

1. przedsiónek	2.32 m <sup>2</sup>
2. pom. techniczne	1.72 m <sup>2</sup>
3. wc	2.54 m <sup>2</sup>
4. komunikacja	4.76 m <sup>2</sup>
5. salon + aneks	28.35 m <sup>2</sup>
6. komunikacja	11.31 m <sup>2</sup>
7. pokój	14.09 m <sup>2</sup>
8. garderoba	4.14 m <sup>2</sup>
9. łazienka	4.58 m <sup>2</sup>
10. łazienka	5.03 m <sup>2</sup>
11. pokój	10.93 m <sup>2</sup>
12. pokój	10.12 m <sup>2</sup>
13. garaż	17.11 m <sup>2</sup>

SKALA 1:100



### UWAGA :

1. Wymiary pomieszczeń, lokalizację przyrządów sanitarnych, rozmieszczenie punktów Instalacyjnych itp., podano zgodnie z projektem budowlanym. Mogą wystąpić niewielkie różnice wymiarów i usytuowania elementów powstałe w trakcie realizacji prac budowlanych.

2. Powierzchnia użytkowa lokalu jest określona na podstawie rozporządzenia Ministra transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r. poz. 462); zgodnie z zasadami zawartymi w polskiej normie PN-ISO 9836:2022-07, tj.: powierzchnia użytkowa lokalu jest obliczona w metrach kwadratowych z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, dla wymiarów lokalu w stanie wykonanym, na poziomie podłogi, na poziomie podłogi, nie licząc listew przypodłogowych, progów itp. Do powierzchni użytkowej lokalu nie wlicza się powierzchni elementów nadających się do demontażu, otworów na drzwi i okna oraz niższy w elementach zamykających.

3. Przedstawiona na rzucie aranżacja ma charakter przykładowy, umebłowanie nie stanowi wyposażenia nabywanego lokalu.

AUTOR PROJEKTU : OTOTO.EU

ściana z możliwością demontażu    ściana trwała, brak możliwości demontażu

Data sporządzenia dokumentu: grudzień 2023 r.

**MATHEO INVEST BALCEREK SP.K.**  
00-367 Warszawa, ul. Mikołaja Kopernika 5/10